

วันที่ 6 พฤศจิกายน 2560

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เจซี ครั้งที่ 2/2560

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กรุงศรี จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เจซี (“กองทุน”) ขอแจ้งมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนของกองทุน ครั้งที่ 2/2560 ซึ่งจัดขึ้นเมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2560 เวลา 10.00 น. ณ บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กรุงศรี จำกัด ห้องประชุม ACCESS PL@CE ชั้น 2 อาคารเพลินจิตทาวเวอร์ ตั้งอยู่ที่ 898 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 มีผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนเข้าร่วมประชุม ทั้งที่มาด้วยตนเองและโดยการมอบฉันทะ จำนวนทั้งสิ้น 35 ราย นับจำนวนหน่วยลงทุนได้ 61,971,330 หน่วย คิดเป็นร้อยละ 99.9538 ของจำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของกองทุน (จำนวน 62,000,000 หน่วย) โดยที่ประชุมได้มีมติในแต่ละวาระ ดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 รับรองรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ครั้งที่ 1/2560

ที่ประชุมมีมติรับรองรายงานการประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ครั้งที่ 1/2560 ด้วยคะแนนเสียง ดังนี้

เห็นด้วย	จำนวน	61,970,330	หน่วย	คิดเป็นร้อยละ*	99.9538
ไม่เห็นด้วย	จำนวน	0	หน่วย	คิดเป็นร้อยละ*	0
งดออกเสียง	จำนวน	0	หน่วย	คิดเป็นร้อยละ*	0
บัตรเสีย	จำนวน	0	หน่วย	คิดเป็นร้อยละ*	0

*ร้อยละของจำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของกองทุน

วาระที่ 2 พิจารณาเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการขายสิทธิการเช่าพื้นที่ของกองทุนตามมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ครั้งที่ 1/2560

ที่ประชุมมีมติให้เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระเงินค่าตอบแทนการขายสิทธิการเช่าพื้นที่ของกองทุนตามมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ครั้งที่ 1/2560 เป็นดังนี้

1. ชำระเงินมัดจำร้อยละ 5 ของราคาซื้อขายที่เสนอ (28,050,000 บาท) ภายใน 3 วันทำการนับจากวันที่ได้รับมติจากผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุนในครั้งนี้อยู่ โดยบริษัท เจซี เควิน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตกลงจะชำระเงินสดเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายของกองทุนในการจัดประชุมผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน และค่าใช้จ่ายในการเลิกกองทุนจำนวน 1,950,000 บาท พร้อมกับการชำระเงินมัดจำ ทั้งนี้ หากบริษัท เจซี เควิน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ไม่ดำเนินการตามเงื่อนไขดังกล่าว ให้ถือว่ามติของที่ประชุมที่อนุมัติให้ขายสิทธิการเช่าพื้นที่ และแก้ไขเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระเงินเป็นอันยกเลิกไป

2. ชำระราคาส่วนที่เหลือในวันโอนสิทธิการเช่าพื้นที่ ซึ่งจะต้องไม่เกิน 210 วัน หลังจากได้รับอนุมัติจากผู้ถือหน่วยลงทุน ครั้งที่ 1/2560 ทั้งนี้ หากบริษัท เจซี เควิน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ไม่ดำเนินการตามเงื่อนไขดังกล่าว ให้ถือว่ามติของที่ประชุมที่อนุมัติให้ขายสิทธิการเช่าพื้นที่ และแก้ไขเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระเงินเป็นอันยกเลิกไป

ทั้งนี้ ด้วยคะแนนเสียง ดังนี้

เห็นด้วย	จำนวน	61,970,330	หน่วย	คิดเป็นร้อยละ*	99.9538
ไม่เห็นด้วย	จำนวน	0	หน่วย	คิดเป็นร้อยละ*	0
งดออกเสียง	จำนวน	0	หน่วย	คิดเป็นร้อยละ*	0
บัตรเสีย	จำนวน	0	หน่วย	คิดเป็นร้อยละ*	0

*ร้อยละของจำนวนหน่วยลงทุนที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของกองทุน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศิริพร สيناเจริญ)

กรรมการผู้จัดการ